

## החשב הכללי - ועדת הפטור

### מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
637	החשב הכללי הדיור הממשלתי	10.05.2021	16.06.2021

#### חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
עמוס שקדי	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
רוני מר	יועץ משפטי	חבר/ת ועדה
ליאור דוד פור	סגן בכיר לחשב הכללי	חבר/ת ועדה

#### פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
שכירת נכס עבור הרשות להגנת הצרכן ולסחר הוגן	אישור התקשרות	3(א14)(א)	14.03.2021	8000594395

#### החלטות הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(א14)(א) לתקנות חובת המכרזים

#### תקופת התקשרות: פטור ממכרז

הערות: לתקופה של 3 שנים בתוספת 3 תקופות אופציה בנות שנה אחת כ"א ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
קבוצת טראוב השקעות בע"מ	511681967		
מטבע	אומדן/שווי (כולל מע"מ)		
מבוקש	12,000,000	0	שקלים ישראליים חדשים
מאושר	12,000,000		שקלים ישראליים חדשים

#### דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן – **המשרד**) מבקש לשכור נכס עבור הרשות להגנת הצרכן ולסחר הוגן (להלן – **הרשות**) בגבעת שאול שבירושלים.
- כיום משרדי הנהלת הרשות פרוסים בירושלים, בארבעה דיורים מפוצלים, מזה זמן רב שהיחידה סובלת הן ממחסור שטחים משמעותי והן מפיצולים רבים.
- הרשות מיועדת לעבור לבניין אחר בגבעת שאול בעוד כ- 4 שנים, אולם בשל המצוקה הקיימת, המשרד נדרש לתת דיור חלופי שיאפשר תוספת שטחים ואיחוד משרדי היחידה במקום אחד.
- הנכס שאותר נמצא באותו בניין בו נמצאת הנהלת הרשות.

5. סוכם עם המשכיר כי תהיה אפשרות ליציאה מוקדמת החל מיום 01.01.2024

**חתימת חברי הוועדה**

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
עמוס שקדי	יו"ר ועדה	x
רוני מר	חבר/ת וועדה	x
ליאור דוד פור	חבר/ת וועדה	x